

**Kunnanvaltuusto****16.11.2020****AIKA** 16.11.2020 klo 18:30 - 19:26**PAIKKA** Lumijoen seurakuntatalo**KÄSITELLYT ASIAT**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
49	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
50	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
51	Kokouksen työjärjestys	5
52	Talouden toteutuma 9/2020 (ohm. 27-29)	6
53	Vuoden 2020 talousarvion muutos - VM:n muutospäätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2020 (ohm. 30-31)	7
54	Vuoden 2021 tuloveroprosentin määrääminen	9
55	Vuoden 2021 kiinteistöveroprosenttien määrääminen	11
56	Lumijoen kunnan takaus KOy Lumijoen Kartanon uudisrakentamiselle vuosille 2021 – 2026	13
57	Sidonnaisuusilmoitukset (ohm. 32)	15
58	Kunnan liittyminen energiatehokkuussopimukseen ja HINKU hankkeeseen	16
59	Valtuutettujen aloitteet	17
60	Keskusteluasiat ja kokouksen päättäminen	18

**OSALLISTUJAT**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Jakkula Eino Klaavo Jaakko Greus Teppo Jokela Matti Junkkonen Tapio Kaakinen Veli Antero Kauppi Arto Keinänen Ville Kyrö Sirkka Laitinen-Kauppi Sirpa Nybacka Silvo Ollakka Jaana Prokkola Risto Riekkä Juha Vanhala Hannu Mattila Joni	pj. vpj. jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	
POISSA	Hirvasniemi Sirpa Kukkohovi Hannu Kolehmainen Virpi Satamo Kari	jäsen jäsen	
MUU	Tornio Jouni Karpainen Anna-Liisa  Karsi-Ruokolainen Paula Korkala Ari Rajaniemi Kyösti	khall jäsen hyvinvointipäällikkö ö esittelijä/sihteeri kunnaninsinööri kiinteistöpäällikkö	

---

**ALLEKIRJOITUKSET**

Eino Jakkula  
Puheenjohtaja

Paula Karsi-Ruokolainen  
Pöytäkirjanpitäjä

---

**KÄSITELLYT ASIAT**

49 - 60

---

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS**

Risto Prokkola

Silvo Nybacka

---

**PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ**

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä maanantaina 23.11.2020 klo 8.00 alkaen Lumijoen kunnan www-sivuilla.

---

Pöytäkirjan tarkastajat:

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

## Kvalt § 49

Kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä (KuntaL 103.1 §).

KuntaL 94.4 §:n ja hallintosäännön 83.2 §:n mukaan kutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa kokouksesta on tiedotettava kunnan verkkosivulla.

Käytäntönä lisäksi on ollut, että kutsu julkaistaan Rantalakeus-lehdessä ja kunnan ilmoitustaululla.

Merkitään, että kutsu on  
- jaettu valtuutetuille ja kunnanhallituksen jäsenille 10.11.2020 ja  
- julkaistu kunnan verkkosivulla 11.11.2020

Lisäksi kutsu on julkaistu julkisten kuulutusten ilmoitustaululla 11.11.2020 ja julkaistu Rantalakeus-lehdessä 11.11.2020

Merkitään, että esteestä ovat ilmoittaneet seuraavat valtuutetut:

- Sirpa Hirvasniemi

Merkitään, että heidän tilalleen on kutsuttu seuraavat varajäsenet:

- Joni Mattila

Suoritetun nimenhuudon mukaisesti läsnä on  
15 varsinaista valtuutettua ja  
1 varavaltuutettu.

## Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Ennen kokousta Oulun seudun omaishoitajat ry:n Kaisu Rundelin ja Tiia Ikonen kertoivat yhdistyksen toiminnasta.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kvalt § 50

Valtuusto valitsee kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa (hallintosääntö 103.2 §).

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Risto Prokkola ja Silvo Nybacka.

**Kokouksen työjärjestys**

Kvalt § 51

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päättä (hallintosääntö 94.1 §).

Päätös:

Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto

§ 194  
§ 52

26.10.2020  
16.11.2020

---

### Talouden toteutuma 9/2020 (ohm. 27-29)

Khall 26.10.2020 § 194

Kokouksessa esitetään Lumijoen kunnan talousraportit: kunnan tuloslaskelma, tulot-menot=netto lautakunnittain sekä investoinnit tilanteesta 30.09.2020.

Toimintatuottoja on kertynyt syyskuun loppuun mennessä 0,5 milj. eur, joka on 81,4 % budjetoidusta (9 kk tasainen kertymä on 75 %). Vastaavasti toimintakuluja on kertynyt 8,7 milj. eur, joka on 72,1 % budjetoidusta.

Henkilöstökulut (palkat ja palkkiot sivukuluineen) ovat yhteensä 3,05 milj. eur (72,1 % budjetoidusta).

Talous- ja hallintojohtaja esittelee syyskuun 2020 talouden toteutuman.

Ohm. 118 Tuloslaskelma  
Ohm. 119 Tulot-menot=netto  
Ohm. 120 Investoinnit

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus merkitsee talouden toteutuman tiedoksi ja antaa sen tiedoksi valtuustolle.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kvalt § 52

Ohm. 27 Tuloslaskelma  
Ohm. 28 Tulot-menot=netto  
Ohm. 29 Investoinnit

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus	§ 118	01.06.2020
Kunnanhallitus	§ 197	26.10.2020
Kunnanvaltuusto	§ 53	16.11.2020

---

**Vuoden 2020 talousarvion muutos - VM:n muutospäätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2020 (ohm. 30-31)**

Khall 01.06.2020 § 118

Kunnanhallitus on merkinnyt kokouksessaan 20.1.2020 vuoden 2020 valtionosuuksia koskevat päätökset tiedoksi § 9.

Valtiovarainministeriö on lähettänyt 7.5.2020 muutospäätöksen koskien kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuodelle 2020. Eduskunnan päätöksen mukaisesti kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annettuun lakiin (1704/2009) on lisätty uusi 36 b §: verotulojen viivästymisestä johtuva määräaikainen korotus. Lain mukaan vuonna 2020 toteutetuista verotuksen maksujärjestelyjen muutoksista johtuvaa kuntien arvioitua verotulojen viivästymistä vastaava euromäärä maksetaan kunnille vuonna 2020. Vastaava euromäärä lisättyinä maksujärjestelyjen muutoksien johdosta kunnille tilitettävän viivästyskoron arvioidulla määrällä vähennetään veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2021. Lain muutos on tullut voimaan 1.5.2020.

Kunnallis-, yhteisö- ja kiinteistöverotulojen viivästymisen perusteella kunnille korvataan yhteensä 547 miljoonaa euroa, joka maksetaan kunnille verovuoden 2020 verontilityksissä sovellettavien jako- tai kuntakohtaisten osuuksien mukaisessa suhteessa. Vähennykset vuonna 2021 tehdään vastaavin perustein lisättyinä viivästyskorolla.

Lumijoen kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuva verotulomenetysten korvaus vuonna 2020 on yhteensä 133.800 euroa (16.736 eur per kk). Korvaus maksetaan vuoden 2020 valtionosuusmaksatuksen yhteydessä toukokuun 2020 maksatuksesta alkaen

Verotulomenetysten kompensatiot esitetään tuloslaskelmassa valtionosuuksien ryhmässä, koska kyse on valtion maksamasta korvauksesta. Eli verotulomenetysten korvaus kohdistetaan samalle tilille kuin Verotulomenetysten kompensatio (tili 5890).

Ohm. 71

VM:n muutospäätös 7.5.2020

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää antaa vuoden 2020 koskevan valtionosuusmuutospäätöksen tiedoksi valtuustolle.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus	§ 118	01.06.2020
Kunnanhallitus	§ 197	26.10.2020
Kunnanvaltuusto	§ 53	16.11.2020

---

## Khall 26.10.2020 § 197

Valtiovarainministeriö on lähettänyt 5.10.2020 muutospäätöksen koskien kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuodelle 2020. Eduskunnan päätöksen mukaisesti kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annettuun lakiin (1704/2009) lisättyä uutta 36 b §; verotulojen viivästymisestä johtuva määräaikainen korvaus, on muutettu siten, että pykälässä tarkoitettujen korvausten määrä vastaa verotuksen maksujärjestelyjen muutoksista vuonna 2020 väliaikaisesti aiheutuvaa verotulojen viivästymistä. Lain muutos on tullut voimaan 5.10.2020. Tällä päätöksellä oikaistaan valtiovarainministeriön 7.5.2020 tekemän muutospäätöksen korvausmäärät vastaamaan verotulojen viivästymistä.

Aikaisemmasta muutospäätöksestä (7.5.2020) poiketen kunnille maksussa ollut korvaus lisättyä maksujärjestelyjen muutoksien johdosta kunnille tilitettävän viivästyksen arvioidulla määrällä vähennetään verotulomenetysten korvauksesta vuosina 2021 ja 2022.

Lumijoen kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuva verotulomenetysten korvaus vuonna 2020 on yhteensä 28.813 eur. Korvausten oikaisu huomioidaan vuoden 2020 lokakuun maksatuksista lähtien.

Ohm. 125

VM:n muutospäätös 7.10.2020

Ohm. 126

Verotulojen viivästymisestä aiheutuvat korvaukset vuodelle 2020

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää antaa vuoden 2020 koskevan valtionosuusmuutospäätöksen tiedoksi valtuustolle.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kvalt § 53

Ohm. 30

VM:n muutospäätös 7.10.2020

Ohm. 31

Verotulojen viivästymisestä aiheutuvat korvaukset vuodelle 2020

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.



## Vuoden 2021 tuloveroprosentin määrittäminen

Khall 09.11.2020 § 216

Kuntalain 111 §:n mukaan kunnanvaltuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Tuloveroprosentti vuodelle 2021 on ilmoitettava verohallinnolle viimeistään 17.11.2020.

Lumijoen tuloveroprosentti on tällä hetkellä 21,00.

Lumijoen kunnan tilinpäätös 2019 oli ylijäämäinen (90 796 euroa) ja taseeseen kertynyttä ylijäämää on tällä hetkellä yhteensä noin 670 000 euroa. Lumijoen vuoden 2020 talousarvion arvioitiin toteutuvan niukasti ylijäämäisenä. Syyskuun 2020 talouden toteuman perusteella talousarvio näyttäisi kuitenkin toteutuvan merkittävästi paremmin.

Kuntaliiton veroennusteen uusin, lokakuun päivitys perustuu syksyn Kuntatalousohjelman arvioihin verotulojen kehityksestä. Kuluvan vuoden verotulojen kehitys on ollut odotettua parempi ja se on näkynyt viime kuukausien verotilityksissä. Koronavirusepidemian aiheuttama epävarmuus verotuloihin on edelleen ilmeinen, vaikka siihen liittyviä talouteen merkittävästi vaikuttavia rajoituksia on lievennetty. Vaikutukset näkyvät viiveellä kunnallisveron ja yhteisöveron heikompänä tuottona. Osa heikennyksestä johtuu työllisyyden laskusta ja osa yritysten oletettua heikommasta kannattavuudesta.

Vuonna 2021 veroperustemuutokset alentavat kunnallisveron tuottoa arviolta 179 miljoonalla eurolla. Tästä 172 milj. euroa johtuu hallitusohjelman mukaisista ansiotasoindeksin tarkistuksista. Arvioidut verotulomenetykset huomioidaan verotulojen menetyksien korvauksina. Kuntaliiton verotuloennusteen mukaan Lumijoen kunnan vuoden 2021 verotulot tulisivat nousemaan +3,8 % (+221 000 euroa) verrattuna vuoteen 2020.

Valtiovarainministeriön lokakuussa päivitetyn kuntakohtaisen valtionosuusarvion vuosille 2020 - 2024 mukaan kuntien valtionosuudet nousevat kuluvana vuonna kahdella miljardilla eurolla. Valtionosuuksia kasvattaa erityisesti hallituksen kuntien koronatukipaketit, mutta kasvua tuovat myös lakisääteinen indeksikorotus, verokompensatioiden kasvu sekä hallituksen kuntien tehtävien pysyvät laajennukset sekä kertaluonteiset tulevaisuusinvestoinnit. Vuonna 2021 valtionosuudet laskevat 0,6 miljardilla eurolla, mutta sen jälkeen valtionosuuksien muutos tasaantuu.

Vuoden 2020 tasoon verrattuna Lumijoen kunnan valtionosuudet pienevät -0,78 % eli noin 50 000 euroa vuonna 2021. Korona- ym. elvytystuista johtuen vuoden 2020 valtionosuudet ovat nousseet

Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto

§ 216  
§ 54

09.11.2020  
16.11.2020

---

+8,75 % (537 000 euroa) verrattaessa vuoteen 2019.

Sote-palveluiden ulkoistussopimus jatkuu keväällä 2020 laaditun sovintosopimuksen mukaisesti 31.5.2022 saakka. Sopimushinta jatkuu vuoden 2019 hintatasolla eli vuosikorotuksia sopimuksen loppuajalle ei tule.

Merkittäviä toiminnallisia riskejä ovat kunnan kiinteistöjen korjaustarpeet. Vuoden 2019 aikana ei lainamäärä ei noussut.

Lumijoen kunnan veroprosentin muutoksen vaikutukset ennakoitulla verokertymillä ovat tasoltaan seuraavat:

* 0,25 % muutoksen vaikutus	58.000 euroa
* 0,50 % muutoksen vaikutus	115.000 euroa
* 0,75 % muutoksen vaikutus	173.000 euroa
* 1,00 % muutoksen vaikutus	230.000 euroa

Talousarvio vuodelle 2021 on tämän hetkisen tilanteen mukaan muodostumassa ylijäämäiseksi, joten tuloveroprosentti voidaan pitää ennallaan.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että vuoden 2021 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 21,00 %.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kvalt § 54

Päätös: Vuoden 2021 veroprosentiksi vahvistettiin 21,00 %.

**Vuoden 2021 kiinteistöveroprosenttien määrittäminen**

Khall 09.11.2020 § 217

Vuosia valmisteltu kiinteistöverouudistus on edelleen vaiheessa. Valtionvarainministeriön viimeisimmän tiedon mukaan kiinteistöverouudistus tulisi voimaan vuoden 2023 verotuksessa. Hallituksen esitys on tarkoitus antaa vuonna 2021.

Uudistuksen tavoitteena on luoda selkeä, ymmärrettävä ja yksinkertainen arvostamisjärjestelmä rakennuksille ja maapohjille; eikä nostaa tai laskea kiinteistöveroa. Verorasitus jakautuisi osin uudella tavalla eri kiinteistöjen kesken. Uudistuksessa verotusarvot vastaavat jatkossa paremmin alueen hintatasoa ja rakentamiskustannuksia. Tätä uutta arvostamisjärjestelmää pidetään nykyistä oikeudenmukaisempana, koska verotusarvot päivittyisivät vuosittain uusimpien tietojen perusteella.

Kiinteistöveroa suoritetaan kiinteistöverolain (654/1992) mukaan rakennuksista ja maapohjasta. Lain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrittää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit verohallitukselle kuluvana vuonna tiistaihin, marraskuun 17. päivään mennessä. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja, kuitenkin vähintään alinta lain mukaista prosenttia.

Kiinteistövero on kiinteistön arvon perusteella kunnalle vuosittain suoritettava vero. Kiinteistövero koskee kaikkia kiinteistöjä lukuun ottamatta metsiä ja maatalousmaita sekä vesialueita. Verottomia ovat myös eräät yleiset alueet, kuten kadut ja torit. Kiinteistöverolaissa verotuksen rajat eivät ole muuttuneet.

Kiinteistöverolain mukaiset rajat vuosina 2020:

Kiinteistövero	Vaihteluväli 2020	Lumijoki 2020	
Yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93 % - 2,00 %	0,95 %	
Vakituiset asunnot	0,41 % - 1,00 %	0,50 %	
Muut asuinrakennukset kuin vakituiset	0,93 % - 2,00 %	1,15 %	
Rakentamattomat rakennuspaikat	2,00 % - 6,00 %	6,00 %	
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 % - 2,00 %	0,00 %	

Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto

§ 217  
§ 55

09.11.2020  
16.11.2020

### Vertailutietoa veroprosenteista vuonna 2020

Kiinteistövero	Lumijoki 2020	Liminka 2020	Tyrnävä 2020	Kempele 2020	Suomi, ka. 2020
Yleinen kiinteistö- veroprosentti	0,95 %	0,94 %	1,12 %	1,10 %	1,08 %
Vakituiset asunnot	0,50 %	0,43 %	0,54 %	0,43 %	0,50 %
Muut asuinraken- nukset kuin vaki- tuiset	1,15 %	1,03 %	1,12 %	1,10 %	1,20 %
Rakentamattomat rakennuspaikat	6,00 %	3,00 %	4,00 %	3,0 %	
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %	0,00 %		0,0 %	

Kiinteistöveron tuotto Lumijoella koostuu suurimmalta osin vakituis-  
ten asuntojen verokertymästä. Vuoden 2021 ennuste kiinteistövero-  
kertymälle on voimassa olevilla prosenteilla 302 000 euroa. Vuoden  
2021 alussa Lumijoella käynnistyy kiinteistöjen rekisteritietojen  
päivitystyö, jonka avulla myös nykyinen kiinteistöverokertymä  
saadaan ajan tasalle.

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Lumijoen kunnan  
kiinteistöveroprosenteiksi vuodelle 2021 määrätään:

Yleinen kiinteistöveroprosentti	0,95 %
Vakituiset asunnot	0,50 %
Muut kuin vak. asunnot	1,15 %
Rakentamaton rakennuspaikka	6,00 %
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kvalt § 55

Päätös: Kunnan kiinteistöveroprosentit vuodelle 2021 vahvistettiin kunnan-  
hallituksen esityksen mukaisesti.

Pöytäkirjan tarkastajat:

**Lumijoen kunnan takaus KOy Lumijoen Kartanon uudisrakentamiselle vuosille 2021 – 2026**

Khall 26.10.2020 § 198

KOy Lumijoen Kartano on käynnistänyt uuden rivitalon rakennusprojektin osoitteeseen Hopiakuja 1. Tontilla on tällä hetkellä kolmiasuntainen rivitalo, josta kunta omistaa yhden asunnon. Uuteen rivitaloon tulee noin 320 m<sup>2</sup> huoneistoalaa ja maksimissaan 7 asuntoa, pääasiallisesti kaksioita ja kolmioita. Tilojen suunnittelemisen kilpailutus on käynnissä ja se päättyy 23.10.2020. Tämän jälkeen valitaan suunnittelija KVR-projektiin (kokonaisvastuurakentaminen).

Koska KOy Lumijoen Kartanon asuntokanta on vanhaa, yhden uuden talon rakentaminen ei paranna tilannetta kovinkaan paljon. Siksi Kartanon hallitus on tehnyt kokouksessaan alustavan suunnitelman rakentaa muutama muukin kohde seuraavien 5 vuoden aikana. Toinen kohde valmistuisi vuosina 2022 - 2023 ja se sijaitsisi Petäjätiellä. Tähän asuinhuoneistohankkeeseen pyritään saamaan mukaan myös jotain innovatiivista rakentamista tai tutkimusta. Kolmas kohde valmistuisi vuoden 2025 - 2026 aikana, mutta sen sijoituspaikkaa ei ole toistaiseksi ratkaistu. Tämä voisi olla joko nykyisten kaava-alueiden rivitalotonteilla tai uudella Terontien kaava-alueella.

Valtuusto on kokouksessaan 8.6.2020 (§ 26) hyväksynyt uuden rivitalon suunnittelun aloittamisen vuoden 2020 ja talven 2021 aikana sekä myöntänyt 25 000 euron lisäinvestointirahan ko. projektien suunnitteluun vuodelle 2020. Kunnanhallitus on puolestaan kokouksessaan 29.6.2020 (§ 144) todennut Kartanon suunnitelman uudisrakentamisesta olevan kunnan strategian mukainen ja on samalla hyväksynyt suunnitelman ensimmäisen vaiheen käynnistämisen.

Uudisrakentamisen suunnitelmat ovat kunnan ja konsernin näkökulmasta taloudellisesti merkittäviä. Kartanon hallitukselle on jo tässä vaiheessa olennaista tietää, onko kunta tarvittaessa mukana takaamassa nyt esitettyjen suunnitelmien mukaisia asuinhuoneistojen rakentamiseen otettavia lainoja.

Kuntalain (410/2015) 129 §:n mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin. KOy Lumijoen Kartano on Lumijoen kunnan 100 %:sesti omistama yhtiö.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se antaa KOy Lumijoen Kartanolle ennakkoon takaussitoumuksen esitettyjen suunnitelmien mu-

Pöytäkirjan tarkastajat:

kaiseen asuinhuoneistojen uudisrakentamisen lainoihin. Takaussum-  
masta päätetään erikseen kohteittain.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jaakko Klaavo, Jouni Tornio ja Virpi Kolehmainen ilmoittivat  
esteellisyytensä ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja  
päätöksenteon ajaksi.

Kvalt § 56

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jaakko Klaavo, Jouni Tornio ja Hannu Vanhala ilmoittivat  
esteellisyytensä ja poistuivat kokoustilasta asian käsittelyn ja  
päätöksenteon ajaksi.

Tarkastuslautakunta

§ 34

27.10.2020

Kunnanvaltuusto

§ 57

16.11.2020

---

**Sidonnaisuusilmoitukset (ohm. 32)**

Tarkltk 27.10.2020 § 34

Kuntalain 84 § 2 momentissa tarkoitetun kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa, pormestaria ja apulaispormestaria sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on tehtävänsä valittu. Henkilön on myös ilmoitettava viivytyksettä sidonnaisuuksissa tapahtuneet muutokset.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tiedoksi. Tarkastuslautakunta voi tarvittaessa kehottaa ilmoitusvelvollista tekemään uuden ilmoituksen tai täydentämään jo tehtyä ilmoitusta.

Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Ilmoitusvelvollisuuden piiriin kuuluvan luottamustoimen tai tehtävän päättyessä henkilöä koskevat tiedot on poistettava rekisteristä ja tietoverkosta.

Päätös:

Tarkastuslautakunta kävi läpi kolme uutta ilmoitusta ja merkitsi tiedoksi, että kaksi sidonnaisuusilmoitusta on poistettu henkilöiden siirryttyä pois Lumijoen kunnan palveluksesta. Tarkastuslautakunta saattaa 11.11.2019 jälkeen tulleet uudet, päivitettyt sekä poistetut sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi.

Kvalt § 57

Ohm. 32

Uudet, päivitettyt ja poistetut sidonnaisuusilmoitukset

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

**Kunnan liittyminen energiatehokkuussopimukseen ja HINKU hankkeeseen**

Khall 09.11.2020 § 220

HINKU- hanke on EU:n rahoittama Suomen Ympäristökeskuksen (SYKE) vetämä hanke - Kohti hiilineutraalia kuntaa. HINKU on kuntien välinen verkosto kuntien ilmastotyön edistämiseksi, jossa kunnat sitoutuvat kunnianhimoisiin tavoitteisiin, saavat tietoa ja vertais-tukea ja joukko on koko ajan kasvava. Lisätietoa HINKU -hankkeesta esitetään kokouksessa.

Kuntien energiatehokkuussopimuksen (KETS) osapuolina ovat työ- ja elinkeinoministeriö, Energiavirasto ja Kuntaliitto. Heidän kumppaninaan ovat kaupunki, kunta tai kuntayhtymä. Tämä on täysin vapaaehtoinen työkalu kuntien energiatehokkuusdirektiivin toteuttamiseen ja kansallisten tavoitteiden saavuttamiseen. Suomessa tärkein yksittäinen keino on saada yli 77 % maan asukkaista sopimuksen piiriin. Tavoitteena on vähentää energiankulutusta verrattuna valittuun vertailuvuoteen 7,5 % ja muutosta tarkastellaan energiakulutuksen säästövaikutusten tasolla. Tarkempia tietoja esitetään kunnanhallituksen kokouksessa.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää, että Lumijoen kunta liittyy sekä HINKUun että KETSiin ja ehdottaa kunnanvaltuustolle näihin sopimukseen liittymisen hyväksymistä seuraavassa kokouksessaan.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kvalt § 58

Päätös:

Kunnanvaltuusto hyväksyi päätösesityksen. Lumijoen kunta liittyy Kohti hiilineutraalia kuntaa (HINKU) -hankkeeseen ja Kuntien energiatehokkuussopimukseen (KETS).

Pöytäkirjan tarkastajat:



**Valtuutettujen aloitteet**

## Kvalt § 59

Hallintosäännön 114 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

## Päätös:

Merkittiin seuraavat aloitteet tiedoksi:

Jaakko Klaavon ja 11 muun valtuutetun aloite metsästäjätutkinnon tuomisesta perusopetuksen opetussuunitelmaan;

Silvo Nybackan ja Teppo Greusin aloite Toukolantien leikkikentän aidan rakentamisesta;

Jaana Ollakan aloite liikuntahallin kuntosalin välineiden päivittämisestä ja uusimisesta.

**Keskusteluasiat ja kokouksen päättäminen**

Kvalt § 60

- Black Friday 27.11.2020 tonttikampanja
- Ruutikankaan näkymät

Päätös: Merkittiin tiedoksi. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.26.

**VALITUSOSOITUS**

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pöytäkirjan pykälät: 49-53, 57, 59-60

Hvall 3 §:n 1 momentin /muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pöytäkirjan pykälät:

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta **Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta** kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Pöytäkirjan pykälät: 54-56, 58

Valituskirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite,
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi,
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisestä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse postin tai lähetin välityksellä. Postiin valituskirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (1383/2018) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 260 euroa.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erillisen tiedoksisaantitodistuksen merkittynä aikana.

Määräaika luetaan asianomaisen osalta päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen osalta valitusaika luetaan siitä, kun päätös on säädetyllä tavalla asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on arklauantai, pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastossa ovat keskeytettyinä, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Muutoksenhaku on kuitenkin tehtävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

**Pohjois-Suomen hallinto-oikeus, postiosoite: PL 189, 90101 OULU, käyntiosoite: Isokatu 4, 90100 OULU**  
**Puhelin: 029 56 42800, Fax: 029 56 42841, Sähköposti: oulu.hao@oikeus.fi**

Pöytäkirjan tarkastajat: