



Lupatunnus / Diaarinro	Vastaanotettu ____ / ____ 20 ____	Ennako-ohjaaja rakennusvalvonnassa
------------------------	--------------------------------------	------------------------------------

Rakennuspaikka *			
Kunnan osa / kylä	Kortteli ja tontti / rakennuspaikka	Rek. N:o	
Lisäselvitys, määräala tai vastaava		Arvioitu rakentamisen aloitusajankohta	
Katuosoite		Postinumero 91980	Postitoimipaikka Lumijoki
Tontin / rakennuspaikan pinta-ala kem ²	Ennen hakemusta käytetty kerrosala kem ²	tontin / rakennuspaikan pinta-ala m ²	
Hakija(t) / ilmoituksen tekijä(t) * Kaikki tontin / rakennuspaikan haltijat			
Sukunimi / Yrityksen nimi		Etunimet (puhuttelunimi allelivataan)	
Katuosoite		Postinumero	
Puhelin		Sähköpostiosoite	
ASIAMIES, jolla oikeus korjata hakemusta			
Sukunimi / Yrityksen nimi		Etunimi (puhuttelunimi allelivataan)	
Katuosoite		Postinumero	
Puhelin		Sähköpostiosoite	
Rakennushanke tai toimenpide *			
Uusirakennus	Rakennuksen tai sen osan	Omakotitalo	Tuotantorakennus
Korjaus- ja muutostyö	käyttötarkoituksen muutos	Paritalo	Rivitalo
Rakennuksen purkaminen	Rakennustyönaikainen muutos	Lomarakennus	Muu, mikä
Laajennos tai kerrosalan lisäys	Aikaisempi lupatunnus	Talousrakennus	
Luvan voimassaolon jatkaminen		Sauna	
Selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä *			
Uudet rakennukset		Rakennuksen kerrosala	Kerrosaluku
		m ²	
		m ²	
		m ²	
		m ²	
Tähän mennessä käytetty rakennusoikeus ja -tyyppi		Nykyisten asuntojen määrä kpl	Rakennustoimen yhteydessä puretaan m ²
LIITTEET			
Pakolliset		Tarvittaessa	
Asemapiirros, jossa naapureiden allekirjoitukset		Valtakirja	
Selvitys omistus- / hallinto-oikeudesta		Lausuntoja _____ kpl	
Ajantasainen naapuriluettelo sijaintikartalla.		Piiirustuksia _____ kpl	
Rakennuspaikka merkitään sijaintikarttaan		Ote kaavasta, -luonnoksesta tai -ehdotuksesta	
(tilataan Lumijoen kunnan rakennustarkastuksesta)		Virallinen karttaote / tonttikartta	
Naapureiden kuuleminen _____ kpl		Muu, mikä	



Hakemus jätetään Lumijoen kunnan rakennusvalvontaan. Viranomaisen täyttää tummennetut kohdat. Tähdellä (*) merkityt kohdat ovat pakollisia hakemuksen käsittelemiseksi.

Hakijan esittämät erityiset syyt (MRL 171) ja perustelut (MRA 85 §) * max 10000 merkkiä

A. täytetään poikkeamishakemuksessa ja B. täytetään suunnittelutarveratkaisuhakemuksessa

A. Poikkeamishakemuksen lisäosa, jonka hakija täyttää
Hankkeen poikkeamiset
selvitys mistä poiketaan
Keskeiset vaikutukset
Hakijan arvio poikkeamista koskevan hakemuksen keskeisistä vaikutuksista, kuten rakentamisen merkittävyyydestä ja haitallisuudesta (MRA 85§)
Lisätiedot



Hakemus jätetään Lumijoen kunnan rakennusvalvontaan. Viranomaisen täyttää tummennetut kohdat. Tähdellä (*) merkityt kohdat ovat pakollisia hakemuksen käsittelemiseksi.

B: Suunnittelutarveratkaisuhakemuksen lisäosa, jonka hakija täyttää**Hakijan selvityksiä rakentamisen ja rakennuspaikan vaikutuksien arviointia varten (MRL 137 §)****Rakennuspaikan kulkuyhteydet ja kunnallistekniikka**

Rajoittuuko rakennuspaikka olemassa olevaan tiehen (yleinen, yksityinen)

Onko rakennuspaikalla tienkäyttöoikeus?

Mikäli ajoliittymä tulee yleiseltä tieltä, onko liittymälupa saatu ELY-keskukselta?

Onko rakennuspaikalle tai alueelle vesijohto?

Kyllä Ei

Hankkeen ja rakennuspaikan vaikutuksia yhdyskuntakehitykselle:

Onko rakennuspaikalta olemassa bussiyhteydet keskukseseen?

Onko rakennuspaikalta olemassa turvallinen polkupyörätie kouluun?

Rakennuspaikan etäisyys lähimpään

kouluun

päiväkotiin

kauppaan

palveluihin

_____	km (0,1 km tarkkuus)
_____	km
_____	km
_____	km

Muita vaikutuksia:

Hankkeen maisemallisia vaikutuksia:

Rakennuspaikka sijaitsee

avoimella pellolla

metsässä

metsän reunassa

nykyisen rakennuspaikan vieressä

vanhalla rakennuspaikalla

Onko alueella yhtenäinen rakennuskanta?

Rakentamisen mahdolliset muut ympäristö- ja muut vaikutukset:

Etäisyys nykyiseen viemäriverkostoon

_____ km

Liitytäänkö rakennuspaikana viemäriverkostoon?

Onko rakennus pohjavesialueella?

Rakentamisen vaikutusten merkittävyys:

Lisätiedot**KAIKKI TÄYTTÄÄ****Maksaja, jos ei luvan hakija**

Nimi / Yrityksen nimi

Henkilö- tai Y-tunnus

Katuosoite

Postinumero

Postitoimipaikka

Verkkolaskutusosoite ja -operaattori

Puhelin

Sähköpostiosoite

Päätöksen toimitus *

Toimitetaan postitse rakennusvalvontamaksun suorittajalle

Toimitetaan postitse osoitteeseen:

Noudetaan rakennusvalvonnasta,

päätöksestä ilmoitetaan

tekstiviestillä numeroon: _____

sähköpostilla osoitteeseen: _____

Allekirjoitukset *(kaikilta rakennuspaikan haltijoilta tai henkilöiltä, jolla on allekirjoitusoikeus tai valtakirja)

Paikka ja aika

Allekirjoitus ja nimen selvennys

Allekirjoitus ja nimen selvennys

_____ / _____ 20____
