



LUMIJOEN KIERRÄTETTÄVIEN JÄTTEIDEN VARASTOHALLI

- Tarjouspyyntö :** Lumijoen kunta pyytää urakkatarjoustanne kierrätettävien jätteiden varastohallista
- Tilaaaja :** Lumijoen kunta
Kunnankuja 1 , 91980 LUMIJOKI
Ari Korkala
puh. 040-5640 099
- Yhteyshenkilö:**
va. kehityspäällikkö Ari Korkala
puh: 040-5640 099
sähköposti: ari.korkala@lumijoki.fi
- Hankintamenettely :** Hankintamenettely on avoin.
Hankintailmoitus on julkaistu Hilma-palvelussa 10.5.2019 osoitteessa: <http://www.hankintailmoitukset.fi/>
- Kohde :** **Jäteaseman rakentaminen**, kokonaisurakka,
Toimitusaika ja -ehto: Työt kohteella voidaan aloittaa **6/2019**
Mahdollisesta, aikaisemmasta aloitusajankohdasta (valmistelevat työt) sovitaan erikseen urakkasopimus-neuvotteluiden yhteydessä.
- Työt tulee olla valmiina ja puutteettomasti vastaanotetut - rakentaminen 15.10.2019**
- Mikäli työsuorituksen osalta tilaajan taholta tullaan hyväksymään em. ajankohdan jälkeen suoritettavia työsuoritteita, niiden suorittamisesta sovitaan erikseen etukäteen (vrt. YSE 1998).
- Takuuaika ja -ehdot :** **YSE 1998 mukaan** (24 kk töiden lopullisesta vastaanottamisesta)
- Maksuehto :** Maksuehto on vähintään **21 pv netto laskun päiväyksestä**.
Viivästyskorko on kulloinkin voimassaolevan korkolain mukainen.



Tarjoajan kelpoisuus:

Tarjoajan on oltava rekisteröity ammatti- tai elinkeinorekisteriin (Y-tunnus) ja kuulua ennakkoperintärekisteriin ja arvonlisäverorekisteriin.

Tarjoaja, jolla ei voida katsoa olevan teknisiä, taloudellisia tai muita edellytyksiä ko. hankinnan toteuttamiseksi tai joka on laiminlyönyt verojen tai lakisääteisten maksujen suorittamisen, voidaan sulkea poissa tarjouskilpailusta tai tarjous voidaan hylätä kokonaisuudessaan.

Tarjoajan on nimettävä hankkeen vastuuhenkilöksi / vastaavaksi työnjohtajaksi / projektipäälliköksi vähintään rakennusalan Ins. AMK tai opistotasaisen koulutuksen omaava henkilö, jolla on väh. viiden (5) vuoden työmaakokemus vastaavanlaisten hankkeiden toteutuksessa (henkilön tiedot / CV tarjouksen liitteeksi)

Tarjouksen sisältö ja liitteet :

Tarjous tulee tehdä tämän **tarjouspyynnön mukaisessa muodossa** liitteenä olevalle tarjouslomakkeelle.

Tarjoajan / oman alansa ehdot :

Tarjoajan omien toimitusehtojen tai alan yleisten ehtojen liittäminen tarjoukseen, niissä mahdollisesti ilmenevien tarjouspyynnön vastaisten ehtojen (esim. hintavaraus, poikkeava maksuehto, yms.) vuoksi johtaa tarjouksen hylkäämiseen.

Tarjoukseen on liitettävä:

- jäljennös voimassa olevasta kaupparekisteriotteesta
- verovelkatodistus
- osoitus eläkemaksuvelvoitteiden täyttämisestä tai muu luotettava selvitys verojen, ennakkotilitysten, sosiaaliturva- ja eläkemaksujen suorittamisesta tai vastaava luotettava selvitys (esim. RALA tai tilaajavastuu.fi-todistus).
- voimassa oleva todistus ennakkoperintärekisteriin sekä arvonlisäverovelvolliseksi rekisteröitymisestä
- listaus referensseistä (yrityksen)

Selvitykset eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia.

Tarjoajan tulee vaatia aliurakoitsijoilta vastaavat selvitykset. Vaade tästä tulee sisällyttää aliurakka - tarjouspyyntöihin.

Muut tarjoukseen liittyvät asiat:

Tarjouksen laatimiskielen sekä asiointikielen tulee olla **suomi**.



Tarjous ei saa olla ehdollinen.

Lumijoen kunta ei maksa korvausta tarjouksen tekemisestä.

Hankeen toteutustapa:

Hanke toteutustapa on kokonaisurakka.

Rakennusteknisten töiden urakoitsija toimii pääurakoitsija ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. LVIA- ja sähköurakat kuuluvat pääurakkaan.

Suunnittelun kustannukset sisällytetään urakkatarjoukseen (loppusuunnitelmat).

Kohteeseen tutustuminen sovittava tilaajan kanssa vähintään vuorokautta ennen ja tutustumisesta ei makseta erillistä korvausta.

Hanke toteutetaan tilaajalle esitettyjen ja tilaajan hyväksymien toteutus- / urakka-asiakirjojen mukaisesti.

Urakkasopimus tullaan laatimaan **RT 80260** pohjalle.

Valintaperuste

Valintaperusteena on **hankintahinnaltaan edullisin** tarjous

Hylkäämisperusteet

Tarjous hylätään, jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty tai tarjous ei muilta osin vastaa tarjouspyyntöä tai jos tarjous saapuu myöhästyneenä.

Tilaaja voi myöskin niin halutessaan hylätä kaikki jätetyt tarjoukset ilman erityistä hylkäysperustetta ilmoittamatta.

Sopimus :

Valitun urakoitsijan kanssa tehdään kirjallinen urakkasopimus (**RT 80260** – pohjalle), joka laaditaan seuraavien asiakirjojen perusteella ja joiden pätevyysjärjestys on seuraava:

1. tarjouspyyntö
2. urakkalaskenta-asiakirjat
3. YSE 1998

sekä

myöhemmin liitettävät, erikseen hyväksyttävät tekniset asiakirjat.

4. tarjous

Erimielisyyksien ratkaiseminen:

Mahdolliset riitaisuudet ratkaistaan ensisijaisesti tilaajan ja urakoitsijan välisillä neuvotteluilla. Ellei niissä päästä molempia osapuolia tyydyttävään ratkaisuun, on tyytymättömällä osapuolella oikeus alistaa ratkaisu tuomioistuimen, **Oulun käräjäoikeuden** tai



vaihtoehtoisesti **väli-miesoikeuden** ratkaistavaksi (vrt.urakkaohjelma).

Asiakirjojen julkisuus

Viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain perusteella tarjoukset ovat yleisesti julkisia hankintapäätöksen teon jälkeen.

Tarjouskilpailuun osallistuneet saavat halutessaan tiedon tarjousten vertailusta päätöksenteon jälkeen. Siksi tarjous on pyrittävä laatimaan siten, ettei se sisällä liike- tai ammattisalaisuuksia.

Tarjouksen jättö :

Tarjous toimitetaan osoitteeseen
Lumijoen kunta,
Kirjaamo,
Kunnankuja 1,
91980 LUMIJOKI
Suljetussa kirjekuoressa, - kuoreen merkintä
"Kokonaisurakka, Lumijoen Jäteasema "

31.5.2019 klo. 12.00 mennessä
Tarjousten avaustilaisuus ei ole avoin.

Tarjouksen voimassaoloaika:

Tarjouksen tulee olla **sitova ja voimassa**, kunnes jonkun tarjouksen tehneen kanssa on syntynyt / allekirjoitettu sopimus, kuitenkin **enintään kolme (3) kuukautta** tarjouksen jättöpäivästä.

Hankkeen vaatimukset :

Voimassa olevien rakentamismääräysten mukaiset.

Lisätietoja antaa :

va. kehitysjohtaja Ari Korkala
puh. **040-5640 099**
sähköposti: Ari.korkala@lumijoki.fi

Mahdolliset tarjouksen laadintaa koskevat tiedustelut tulee esittää 17.5.2019 klo.12.00 mennessä kirjallisesti (sähköpostitse: kirjaamo@lumijoki.fi), jonka jälkeen niihin annetaan kirjalliset vastaukset tarjoajien sähköposti-osoitteisiin 20.5.2019 aikana.

Lumijoella 9.,toukokuuta 2019

Ari Korkala



Liitteet:

Liite 1 Urakkaohjelma 9.5.2019

Liite 2 Tarjouslomake 9.5.2019

Liite 3 Rak-asiakirjat:

- Asemapiirustus 7.5.2019
- Pohjapiirustus 11.3.2019
- Julkisivupiirustus 11.3.2019
- Leikkauspiirustukset 11.3.2019
- Perustukset 11.3.2019
- Runko 11.3.2019
- Perustusleikkaukset 14.3.2019
- Ristikkokaaviot 11.3.2019

Liite 4 Pohjatutkimukset – Pohjatutkimuskartta, selostus